



1 september 2014

Onderhouds- en schilderwerkzaamheden

Om uw woning en berging in goede conditie te houden gaat Parteon onderhoudswerkzaamheden uitvoeren aan de buitenzijde van de woning en berging. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de werkzaamheden en de planning.

Werkzaamheden

De houten onderdelen zoals kozijnen, ramen, deuren, dakkapellen, boeidelen van de woningen en bergingen worden geschilderd. Voordat er wordt geschilderd worden de houten onderdelen gecontroleerd op houtrot. Als blijkt dat er houtrot aanwezig is, wordt dit verholpen. Na inspectie blijkt dat de kozijnen in de noord- en oostgevel in goede conditie verkeren, hier worden alleen de onderdorpels geschilderd. De kleurstelling van de te schilderen onderdelen blijft gelijk.

Isolatieglas

Het enkel glas wordt vervangen door dubbel isolatieglas, in de slaapkamerkozijnen worden ramen met isolatieglas en ventilatieroosters geplaatst. Hier wordt geen huurverhoging voor gevraagd, wel wordt het puntenaantal van uw woning aangepast. Uitzondering hierop is het badkamerraam.

Aannemer

Schildersbedrijf Zaanderwijk uit Heerhugowaard gaat de werkzaamheden in opdracht van Parteon uitvoeren.



Zaanderwijk

Dynamisch Vastgoedonderhoud

Planning

De werkzaamheden worden, afhankelijk van de weersomstandigheden, uitgevoerd vanaf **maandag 15 september aanstaande**. De werkzaamheden zullen ongeveer acht weken in beslag nemen.

Routing

De werkzaamheden worden in onderstaande volgorde uitgevoerd:
Herderinstraat 12-2
Tolstraat 23-13
Tolstraat 11-1
Kopermolenstraat 47-37
Taanmanstraat 2-10
Taanmanstraat 12-20
Taanmanstraat 25

Uw medewerking

Om de werkzaamheden goed te kunnen uitvoeren, zijn wij afhankelijk van uw medewerking. Wij vragen u vriendelijk om, in overleg met de schilder, poorten, ramen en deuren te openen. De schilder neemt hierover contact met u op.

Verder verzoeken wij u om ervoor te zorgen dat er voldoende werkruimte is voor de uitvoerende medewerkers. Wilt u daarom goederen zoals plantenbakken, tafels, stoelen en dergelijke bij de gevels verwijderen? Ook de nodige beplantingen zullen misschien opgebonden of in het uiterste geval gesnoeid moeten worden.

De medewerkers van het schildersbedrijf proberen uiteraard de overlast zoveel mogelijk te beperken.

Vragen?

Als u na het lezen van deze brief nog vragen heeft, dan kunt u contact opnemen met de heer R. Prinsze van de afdeling Planmatig Onderhoud. Tijdens de werkzaamheden houdt opzichter de heer S. van der Hoorn toezicht.

Beide heren zijn van maandag tot en met donderdag bereikbaar via telefoonnummer **(075) 627 50 00**.

Aan de bewoners van de woningen

Herderinstraat
2 t/m 12 (even)

Tolstraat
1 t/m 23 (oneven)

Kopermolenstraat
37 t/m 47 (oneven)

Taanmanstraat
2 t/m 20 (even)
en 25

te Zaandam

Nummer:
01

Tel. (075) 627 50 00
www.parteon.nl
info@parteon.nl